

To-tA Top of the Arcade 利用規約

2025. 04. 01更新

To-tA について

作品展示・ギャラリー・個展・セミナー・レクチャー・ワークショップ・ヨガ教室・飲食パーティー・撮影スタジオ・物販・1dayshop など
…多目的に使用ができます。 “私ならこうする。”をカタチにする”をコンセプトにしたレンタルスペースです。

(大量の飲酒・未成年のみ・大騒ぎになるようなパーティー・匂いの強い料理・その他管理者の判断でお断りする場合がございます。)

レンタル使用について

レンタル料金 利用可能時間 9:00～23:00 ※掲載されている料金はすべて税込表示です。(消費税 10%)

※1の別途料金及び※2の有料備品については会場利用料金に追加となります。

基本料金	内容	会場利用	営利用 ※1 (入場料等徴収含む)	飲食利用 ※1 (持込・軽食含む)	ゴミ庫利用 ※1 (任意)	土日祝利用 ※1
	料金		1,760円 / 時間	2,750円	5,500円	1,100円

※5時間以上ご利用の場合は以下のパッケージ料金にてご使用いただけます。

※利用時間は、次の方との入代わりがございますので設営・撤去・退出するまでの時間を含めた予約をお願いします。

* 料金は1時間単位とさせていただきます。

* ゴミ庫利用の場合も必ず分別の上、指定場所に廃棄をお願いします。

パッケージ料金	時間	会場利用料金	延長料金
	5H	8,250円	1,650 / 時間
	8H	12,320円	1,540 / 時間
	12H	17,160円	1,430 / 時間

キャンセル料金

キャンセル料金	7日前	6～3日前	2～1日前	当日
	無料	50%	80%	100%

* キャンセルにつきましては、理由に関係なくキャンセル料が発生いたします。

備品について

無料備品 (常設)	<input type="checkbox"/> ホワイトボード	1台
	<input type="checkbox"/> 椅子	40脚
	<input type="checkbox"/> スツール	20脚
	<input type="checkbox"/> 長丸テーブル (185cm×90cm)	4台
	<input type="checkbox"/> テーブル (75cm×75cm)	18台
有料備品 ※2 (1回あたり)	<input type="checkbox"/> マイクセット	2,200円
	<input type="checkbox"/> プロジェクター	2,200円
	<input type="checkbox"/> プロジェクタースクリーン	1,100円

利用方法

当施設は完全予約制です。お電話またはメールで受付後、URLをお送りしますので、一週間以内にお申込みをお願いします。

一週間以内にお申し込みがない場合はキャンセルとさせていただきます。

支払方法

前払い制となっております。(振込) ※キャンセルの場合は差額を返金致します。

施設利用の際の注意事項

【 権利譲渡・転貸の禁止 】

利用権利の譲渡、または転貸はできません。

【 利用禁止事項 】次に該当する場合は、施設の利用を許可できません。

- ・公の秩序を乱し、または善良な風俗を害するおそれがあると認められるとき
- ・他人に迷惑をかけ、または危害を及ぼすおそれがあると運営者が判断したとき
- ・建物、設備および器具等をき損するおそれがあると認められるとき
- ・反社会勢力の排除条項の趣旨に反すると認められるとき
- ・騒音など管理上支障があると認められるとき
- ・BBQ など炭火を使用すること
- ・音楽イベント利用（バンド等の LIVE や DJ イベント、ダンスなど含む）
- ・スピーカーの持込み（本施設内のものをご使用ください）
- ・鳴り物（太鼓や楽器）など持込み
- ・下階に響くような過度に飛び跳ねる、走り回るなどの行為
- ・20:00 以降のウッドデッキでの音出し

【 利用上の留意事項 】

- ・許可なく、ガス等火災発生のおそれのある機器（カセットコンロなど）を持ち込み使用することはできません。
- ・本施設及び共用部の壁、柱、扉等への掲示・展示はマスキングテープをご使用ください。
- ・**ゴミ等に関しては、責任を持って持ち帰り処分をしてください。** ※ 施設のゴミ庫は別途 1,100 円で利用可能
- ・**原状復旧が利用条件です。退出する際は、トイレ・キッチンを含む施設内の掃除、備品の片づけを必ず行ってください。**
※清掃不備による汚損が激しい際は、清掃料として別途 5,000 円をいただきます。
- ・許可を受けていない施設への立ち入り及び、備品使用はしないでください。
- ・**申請時の利用時間は、設営・撤去・退出までです。時間厳守をお願い致します。**
- ・当施設内（共用部含む）は全館禁煙です。
- ・許可時間内における主催者、責任者の所在を常に明らかにしておいてください。

【 損害賠償について 】

- ・申請者または利用者が本施設内の什器備品など汚損・破損した場合は、速やか運営者に連絡したうえで、実費にて補修していただくことがあります。
※床の補修については、張替費用としてタイルカーペット 1 枚あたり 1,100 円をいただきます。
- ・申請者または利用者に起因する当施設及び第 3 者に発生する損害については、申請者に全額賠償していただきます。

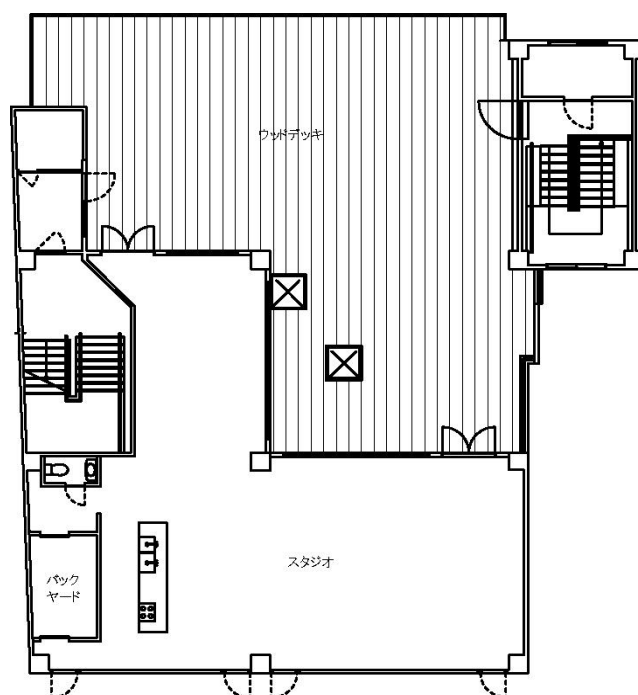
【 管理責任の範囲 】

- ・当施設での盗難、事故等により、利用者、参加者に損害が生じた場合、当施設はその責任を負いません。

【 利用中止及び罰金について 】

上記規約に違反し、著しい騒音等で、他テナントの営業を妨げる行為や近隣住民とのトラブル（警察への通報など）が発生及び事実が発覚した際は、利用途中でも利用を中止させていただきます。その際は、通常利用料金とは別に**罰金 50,000 円**が発生します。
また、それを理由に申請者が被った損害については、当施設はその責任を負いません。

【 図面 】



143.01 m² (約 43.26 坪)

会 場 名 : レンタルスペース To-tA (トータ)

会 場 : 大分市中央町3丁目5番16号 w a z a w a z a 4 F

運 営 : 新大分土地株式会社

本 社 : 大分市中央町1丁目5番25号 新大分ビル2F

T E L : 097-534-3371



HP URL

To-tA レンタル利用申請書

事前に利用目的や利用可能日程の打合せ後、ご記入してください。また、必ず別紙「To-tA 利用規約」の内容を確認してください。

利用施設	レンタルスペース To-tA 住所：大分市中央町 3 丁目 5-16 wazawaza 4F
利用日時	年 月 日 () 時 分 ~ 時 分 * 利用時間は、次の方との入代わりがございますので、設営・撤去・退出するまでの時間を含めた予約をお願いします。
利用目的 ※ 1	<input type="checkbox"/> 営 利 利 用 (2,750円) <input type="checkbox"/> 飲食あり ※持込・軽食含む (5,500円) <input type="checkbox"/> ゴミ 庫 利 用 (1,100円) <input type="checkbox"/> 土・日・祝使用 (1,100円) (内容) ※具体的にご記入をお願いします。
利用人数	運営者 () 名 参加見込者 () 名
常設備品 (無料)	<input type="checkbox"/> ホワイトボード 1 台 <input type="checkbox"/> 椅子 40 脚 <input type="checkbox"/> スツール 20 脚 <input type="checkbox"/> 長丸テーブル (185cm×90cm) 4 台 <input type="checkbox"/> テーブル (75cm×75cm※正方形) 18 台
常設備品 (有料)	<input type="checkbox"/> マイクセット (2,200円) <input type="checkbox"/> プロジェクター (2,200円) <input type="checkbox"/> プロジェクタースクリーン (1,100円)
持込み物	(例：カセットコンロ)

※掲載されている料金はすべて税込表示です。(消費税 10%)

私は、上記の利用目的通りに使用し、別紙「To-tA 利用規約」に記載されている項目を遵守いたします。万が一、規約に違反した際は、規約に従い対処をされても何ら異議ありません。

申請者	フリガナ
住所	〒
連絡先	TEL () MAIL () 担当者名 _____ メールアドレスに当日の入場方法・御請求書をお送りしますので必ずご記入ください。
領収書名	※必要ない場合は記入不要
支払方法	振込み ※利用日の前日までにお支払いをお願いします。

📄 お客様記入不要

レンタル料金	※ 1 オプション料金	※ 2 オプション料金	総 合 計 (税込)
円	円	円	円