

# デザインで人の思いをカタチに

2021年、大分市の竹町通り商店街にオープンさせた「タケニシテラス」が、22年のグッドデザイン賞に続き、世界三大デザイン賞の一つであるドイツの「iFデザイン賞2023」を受賞した。「スタイルで機能的、街なかに緑を配置した建築が評価された。竹町通り西口周辺の潜在的可変性を感じた当社の思いや、入居してくれた人たちと一体で新しい価値を創り上げていったことも評価された」と語っていると喜びを語る。

09年、空き店舗が多くなった竹町通りに、「Waza Wazaビル」を開き、新しい店や人が集まり始めた。「ビルの周辺にも続々と新しい店がオープンし、タケニシが明らかに変わつて西口に「Waza Wazaビル」を開き、新しさ店や人が集まり始めた。「ビ

この先数年を「会社の未来を創る年」と捉える。「主力である不動産賃貸事業を安定させ、賃貸仲介や管理事業などの手数料ビジネスも拡大し、収益力アップを図る。今後のビルの新築やリニューアルなど未来戦略を構築していく」。さまざまな取り組みの先に「魅力あるマチづくり」を目指す。

「今回の受賞を機に『デザインする』をコンセプトワードとして、さまざま

2021年、大分市の竹町通り商店街にオープンさせた「タケニシテラス」が、22年のグッドデザイン賞に続き、世界三大デザイン賞の一つであるドイツの「iFデザイン賞2023」を受賞した。「スタイルで機能的、街なかに緑を配置した建築が評価された。竹町通り西口周辺の潜在的可変性を感じた当社の思いや、入居してくれた人たちと一体で新しい価値を創り上げていったことも評価された」と語っていると喜びを語る。

09年、空き店舗が多くなった竹町通りに、「Waza Wazaビル」を開き、新しい店や人が集まり始めた。「ビルの周辺にも続々と新しい店がオープンし、タケニシが明らかに変わつて西口に「Waza Wazaビル」を開き、新しさ店や人が集まり始めた。「ビ



新大分土地 代表取締役社長  
**阿南 勝啓 氏**

- 質問
- ①座右の銘・好きな言葉は?
  - ②好きな映画・ドラマは?
  - ③好きな動物は?

- ①夢
- ②傷だらけの天使
- ③ミニチュア・シュナウザー



iFデザイン賞を受賞したタケニシテラス

ンの本質は、人の意志や思いをカタチにすること。にぎわいの喪失を防ぐとともに、商店街と人との新しい関係を構築できた『タケニシテラス』のプロジェクトは、まさに「デザインだ」と笑顔を見せる。

今後の目標は、タケニシエリアにさらなる新しい価値を創ること。「商店街といいちこ総合文化センター、大分県立美術館をつないで、楽しさ、優しさ、文化を発信する。タケニシを『人が豊かなライフスタイルを過ごせるエリア』にしたい」。今年も独自の感性を生かして、新しい大分のマチをデザインしてゆく。

