

「キッチンを囲んで、みんなが笑顔になれる時間をつくりたい。」という想いから、キッチンを主役にしたレンタルスペース e a t はできました。どんな家庭にも家の中心にはキッチンがあり、みんなで食事を囲んで、美味しいごはんを食べることで笑顔になれる、楽しい時間が自然にできる居場所だと思います。

そんなキッチンが主役になることで、「食」をテーマにした使い方・企画をしていただけることを私たちは想定しています。

“みんなで料理をつくって、みんなでたべる” … ここ e a t が、まちを楽しむきっかけになりますように。

## 【利用目的】

料理教室・パーティー・食事会・試食会・ホームウェディング・2次会 等 ※その他の利用につきましてはご相談ください。

(大量の飲酒・未成年のみ・大騒ぎになるようなパーティー・匂いの強い料理・その他管理者の判断でお断りする場合がございます。)

## 【料金設定】※以下表示すべて消費税別途(消費税8%)

利用可能時間 9:00-23:00の間

基本料金	内容	会場利用	設備利用	ゴミ処分(任意)	お掃除セット(必須)
	料金	1,500円 / 時間	無料	1,000円	500円

\*ゴミの処分は申請者のみ、指定の場所での処分を許可いたします。

\*おそうじセットにつきましては、キッチン・キッチン設備(食器含む)を一切使わないお客様は値引き致します。

パッケージ	時間	会場利用	延長料金	設備利用・ゴミ処分
	5 H	7,000円	1,400円 / 時間	上記同様
	8 H	10,000円	1,250円 / 時間	
	1 DAY (14 H)	15,000円	1,000円 / 時間	

使用時間は、次の方と入れ違いの場合がございますので、設営・撤去・退出するまでの時間厳守をお願いします。

キャンセル料	1週間前	5~3日前	2~1日前	当日
	無料	30%	50%	80%

キャンセルにつきましては、理由に関係なくキャンセル料が発生いたします。

## 【支払方法】

前払い制(振り込み・現金払い) ※キャンセルの場合は差額を返金致します。

## 【利用方法】

当施設は完全予約制です。使用希望日(営業日)2日前までにご予約ください。ご予約は電話またはメール等で受付は可能ですが、

申請前に使用目的や会場説明を現地にて必ずさせていただきます。その際に会場利用許可の判断をさせていただきます。

その後、使用申請書に必要事項をご記入していただき、運営者の承認、お支払い確認後、受付完了となります。

## 【会場利用時間】 退室の時間は、掃除時間として30分サービスを付けております。

入室時間：申請時間の10分前から入室可能

退室時間：申請時間の30分後までに退室

日	申請時間	入室時間	退室時間
年 月 日 ( )	: ~ :	:	:

## 施設利用の際の注意事項

### 【 権利譲渡・転貸の禁止 】

使用の権利を譲渡、または転貸はできません。

【 使用禁止事項 】次に該当する場合は、施設の使用を許可できません。

- ・ 公の秩序を乱し、または善良な風俗を害するおそれがあると認められるとき
- ・ 他人に迷惑をかけ、または危害を及ぼすおそれがあると運営者が判断したとき
- ・ 建物、設備および器具等をき損するおそれがあると認められるとき
- ・ 反社会勢力の排除条項の趣旨に反すると認められるとき
- ・ 騒音など管理上支障があると認められるとき
- ・ 会場のコンセプトに合わない利用方法と運営者が判断したとき

### 【 使用上の留意事項 】

- ・ 内容によっては保健所の許可が必要となる場合がございます。その際は別途保健所に相談のうえ、所定の手続きを行ってください。※会場料金とは別にお客様負担で料金(3,300円)が発生します。【大分市保健所 衛生課 tel 097-536-2704】
- ・ 許可なく、ガス・電化製品等火災発生の恐れのある機器を持ち込み使用することはできません。
- ・ 本施設及び共用部の壁、柱、扉等への掲示・展示はマスキングテープをご利用ください。
- ・ ゴミ等に関しては、責任を持って持ち帰り処分を行ってください。(別途 1,000円 で処分可能)
- ・ キッチン・キッチン設備ご利用の方は、衛生面管理徹底の為、必ずお掃除セットの物を使い分けてご使用ください。尚、全て会場内に残すことなく処分・持ち帰りを行ってください。
- ・ 原状復旧が使用条件です。退出する際は、キッチンを含む施設内の掃除、備品の片づけを必ず行ってください。清掃不備による汚損が激しい際は、清掃料として別途5,000円をいただきます。
- ・ 使用許可を受けていない施設への立ち入り及び、備品使用はしないでください。
- ・ 室内以外他テナントも利用する共用部です。催し物は必ずドアを閉め、室内のみで行ってください。
- ・ 申請時の使用時間は、設営・撤去・退出までです。時間厳守をお願い致します。
- ・ 当施設内(共用部含む)は禁煙です。喫煙の際はお近くの指定喫煙スペースをお願いいたします。
- ・ 許可時間内における主催者、責任者の所在を常に明らかにしておいてください。

### 【 損害賠償について 】

- ・ 使用者または利用者が、本施設内の什器備品など汚損、破損した場合は、速やか運営者に連絡したうえで、実費にて補修していただくことがあります。利用後、備品等の在庫チェックを行います。紛失、破損等見つけ次第こちらから連絡させていただきます。
- ・ 申請者または利用者に起因する当施設及び第3者に発生する損害については、申請者に全額賠償していただきます。

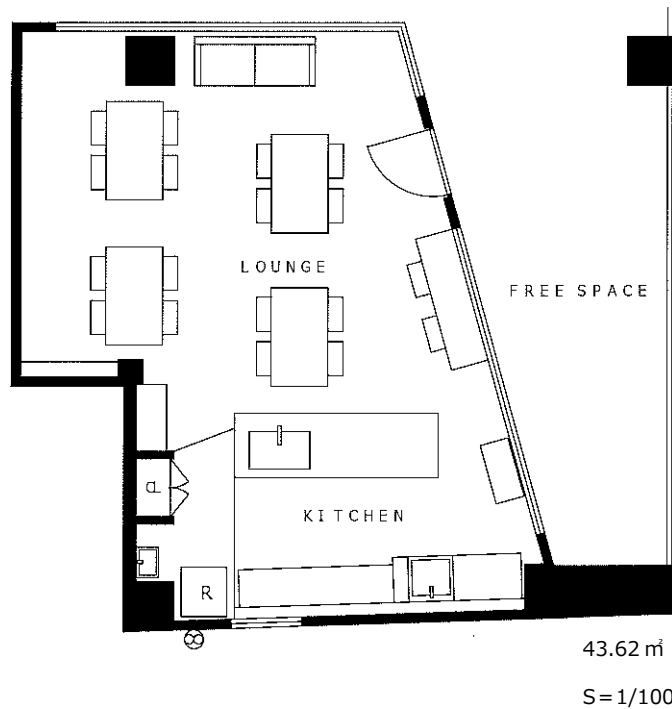
### 【 管理責任の範囲 】

- ・ 当施設での盗難、事故等により、利用者、参加者に損害が生じた場合、当施設はその責任を負いません。
- ・ 当社で、調理器具や清掃の衛生管理は定期的に行っておりますが、万が一食中毒や食物アレルギーによる事故が発生した際は、当事者間での解決をお願いいたします。

### 【 利用中止及び罰金について 】

上記規約に違反し、著しい騒音等で、他テナントの営業を妨げる行為や近隣住民とのトラブル(警察への通報など)が発生及び事実が発覚した際は、利用途中でも利用を中止させていただきます。その際は、通常利用料金とは別に罰金50,000円が発生します。  
また、それを理由に申請者が被った損害については、当施設はその責任を負いません。

【 図面 】



会 場 名 : キッチン付きレンタルスペースeat (イート)

会 場 : 大分市中央町3丁目5番16号 wazawaza 2F

運 営 : 新大分土地株式会社

本 社 : 大分市中央町1丁目5番25号 新大分ビル4F

TEL : 097-534-3371 / 担当: ( 携 帯 )

FAX : 097-536-3522

H P : www.shinoita.com

Facebook : 「 キッチン付きレンタルスペースeat 」

【 消耗品について 】

会場内、お掃除セット以外の消耗品類は一切ご用意しておりませんので、お客様の判断で必要なものを持ち込み、処分を行ってください。※別途1,000円で指定のゴミ捨て場にて処分が可能ですので、ご希望の場合は前もって申請してください。

内 容	数
■台ふき	1枚
■キッチンペーパー	1ロール
■食器用スポンジ	2個
■シンクみがき	1個
■食器用洗剤 70ml	1個
■排水ネット	2枚
■生ごみ袋(三角コーナーに代わる物)	2枚
■ゴミ袋 大 45L	2枚
■ゴミ袋 中	2枚
■ぞうきん	1枚

持ってくる便利な物 (各自持参)		
消耗品	飲食用	その他
<input type="checkbox"/> ラップ	<input type="checkbox"/> コーヒー豆(挽いたもの)	<input type="checkbox"/> カセットコンロ用ガス 2台あります
<input type="checkbox"/> アルミホイル	<input type="checkbox"/> コーヒー用 ミルク	<input type="checkbox"/> 音楽 イヤホンジャックに接続できるもの
<input type="checkbox"/> おしぼり	<input type="checkbox"/> コーヒー用 シュガー	<input type="checkbox"/> DVD (プロジェクター用) ※Blu-ray不可
<input type="checkbox"/> ウェットティッシュ	<input type="checkbox"/> 氷	<input type="checkbox"/> マスキングテープ
<input type="checkbox"/> 手拭きタオル		<input type="checkbox"/> パソコン (プロジェクター用)
<input type="checkbox"/> ティッシュペーパー		
<input type="checkbox"/> ストロー		
<input type="checkbox"/> ビニール手袋		
<input type="checkbox"/> クッキングシート		

お掃除セット (内容は変更になる場合がございます。)

※その他必要なものは各自持参

※お掃除セットは有料(500円)です。

**衛生管理徹底を行っておりますので、お掃除セット・持込みの消耗品は全て会場内に残すことなく各自で処分をお願いいたします。**